

## **Schilder- en stukadoorsonderhoud aan woonhuizen ouder dan twee jaar nu permanent onder het lage BTW-tarief!**

*16/09/09 - Per 15 september 2009 is de lage BTW-regeling voor schilder- en stukadoorwerken verbeterd.*

Bedrijven mogen het lage BTW-tarief van 6% in rekening brengen voor werken aan woonhuizen die door particulieren worden bewoond en die ouder zijn dan twee jaar. Deze periode van twee jaar wordt gerekend vanaf het moment dat de woning daadwerkelijk na de oplevering bewoond is. In de nieuwsbrief van 15 september werd per abuis gemeld dat dit pas vanaf volgend jaar een voordeel voor de woningbezitter zou opleveren. Wij hopen dat wij dit nu hebben rechtgezet.

Let op: deze wijziging is ook in de nieuwe FOSAG Ouderdomsverklaring gewijzigd. U kunt deze binnenkort downloaden bij de "financiële focus". De opdrachtgever mag ook een woningcorporatie of bedrijf zijn, zolang het schilder- of stukadoorwerk maar wordt uitgevoerd aan een woning waarin particulieren wonen. Deze verbetering heeft een permanent karakter. Voor het overige verandert er in de regeling niets.